Familie Petra und Max Mustermann

Musterstraße 12/a

12345 Musterdorf

* Per Bote überbracht -

**Abmahnung wegen Rauchens in den Gemeinschaftsräumen**

Sehr geehrte Familie Mustermann,

mehrere Hausbewohner haben sich in den letzten Tagen bei mir beschwert, dass Sie seit geraumer Zeit in den Gemeinschaftsräumen rauchen.

Sie sind dabei von mehreren Zeugen beobachtet worden.

Das Rauchen in den Gemeinschaftsräumen verstößt gegen die Hausordnung und ist eine Vertragsverletzung des Mietverhältnisses.

Bitte unterlassen Sie künftig das Rauchen in den Gemeinschaftsräumen.

Sollten Sie nochmals in den Gemeinschaftsräumen rauchen, so müssen Sie mit der Kündigung des Mietverhältnisses rechnen.

Ich hoffe dass es nicht dazu kommen muss.

Mit freundlichen Grüßen

Richard Vermieter